



Tertiaires – Bureaux



Années 2023 : « Construction d'un bâtiment dédié à la course au large LORIENT AGGLOMERATION »

Maître d'Ouvrage : LORIENT AGGLOMERATION
Maître d'œuvre : BOHUON BERTIC ARCHITECTE
Coût Travaux Hors Taxes : 1 323 631, 00 € (lot techniques)
Surface projet : 2 958 m²
Bâtiment E3C1 dont 2958m² en RE2020
Bbio -24% et Cep - 28%
Chaufferie bois pour le chauffage

Parties techniques suivantes :

Electricité – SSI – contrôle d'accès – supervision – vidéophonie – anti-intrusion –
Chaufferie bois – GTC – Air comprimé – vmc simple flux et double flux – Récupération
EP -

Années 2016 : « Nouvel équipement musiques actuelles dans le K2 MAPL B.S.M KEROMAN 56100 LORIENT »

Maître d'Ouvrage : LORIENT AGGLOMERATION
Maître d'œuvre : LORIENT AGGLOMERATION Noël FROCRAIN Architecte
Coût Travaux Hors Taxes : 800 000, 00 € (lot électricité)

Parties techniques suivantes :

Electricité – SSI



Années 2024 : « Rénovation d'un immeuble tertiaire »
Maître d'Ouvrage : SCI EVOLUTION
Maître d'œuvre : STUDIO 02 Architectes Vannes
Coût Travaux Hors Taxes : 155 000, 00 € (lot techniques)

Parties techniques suivantes :

Electricité – SSI – ventilation simple flux sur sonde Co2 – Pac Air/air VRV - GTC



Tertiaires – Bureaux

2021 à 2024 : «Construction rénovation d'un hôtel de 44 chambres, d'un espace bien-être et d'un restaurant.
Rénovation de la cuisine du restaurant

Maître d'Ouvrage : SCI FAB

Maître d'œuvre : CAN-IA

Surface projet : 4 500 m²

Coût Travaux Hors Taxes : 10 000 000, 00 €

Bâtiment E2C1

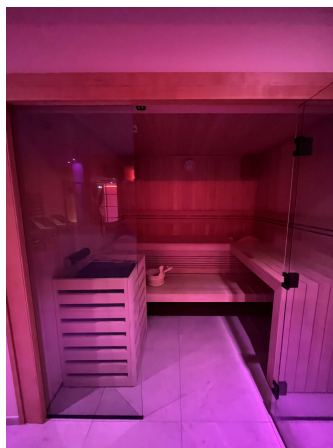
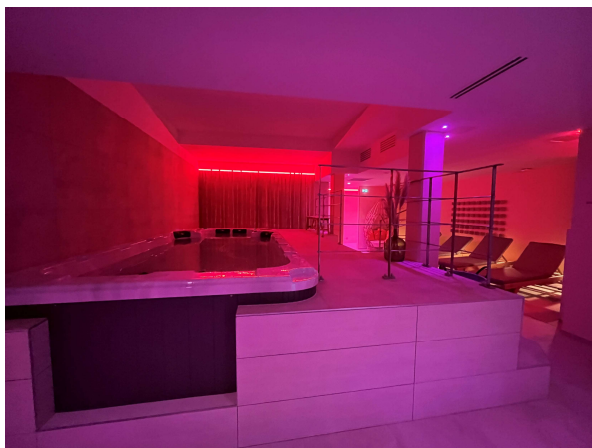
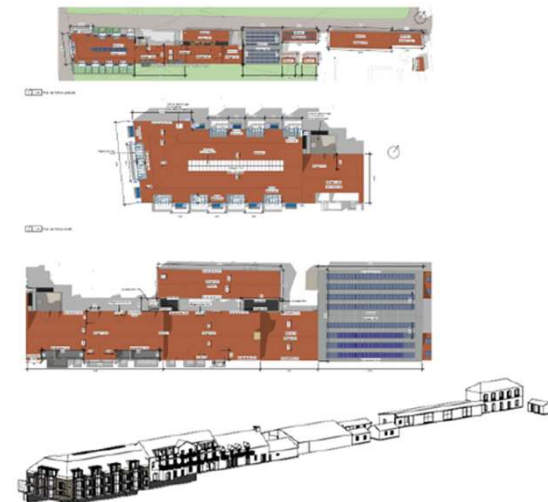
Parties techniques suivantes :

Utilisation de matériaux biosources

Production de chaleur bois granules

Production ECS solaire

Production photovoltaïque + batteries de stockage de l'énergie pour lissage de l'autonomie



Tertiaires – Bureaux



2018 : «EVOLUTION» Rennes

Maître d'Ouvrage : EVOLUTION

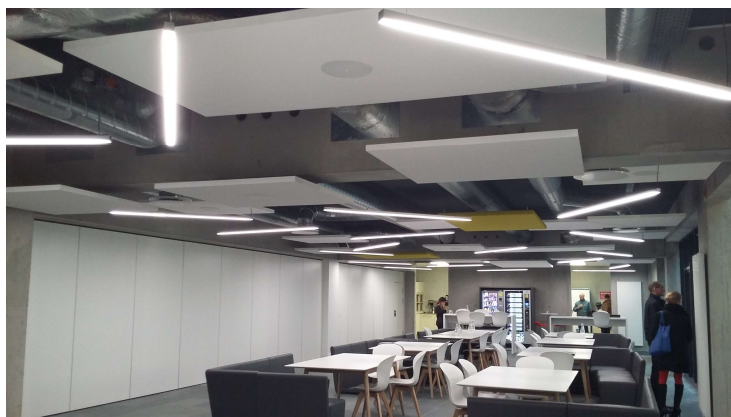
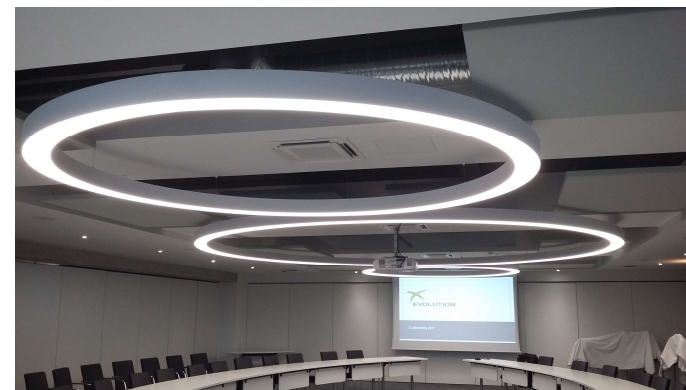
Maître d'œuvre : Cabinet JEZO

Surface projet : 5643 m²

Coût Travaux Hors Taxes : 1 690 000, 00 € (lots techniques)

Parties techniques suivantes :

Electricité – GTC – Ventilation double flux – Plomberie – Sanitaire – Chauffage GAZ – RT 2012 – Puits canadien pour AF – Cold corridor Informatique



Tertiaires – Bureaux

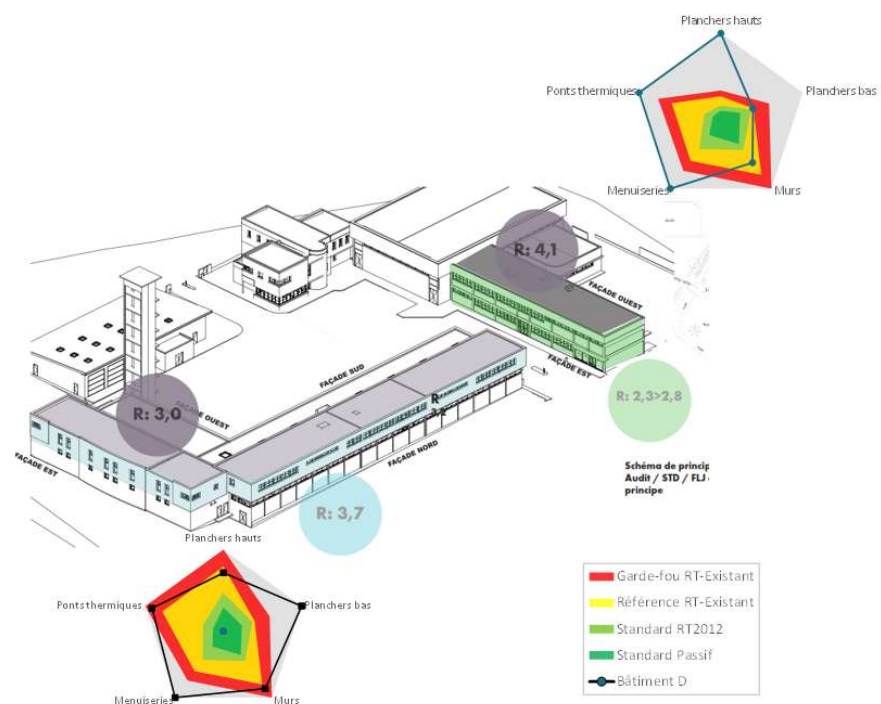
2024: «Réhabilitation thermique du Centre de secours de Vannes »

Maître d'Ouvrage : Golfe du Morbihan – Vannes Agglomération
Maître d'œuvre LES ATELIERS REUNIS architectes
L'ATELIER Carole SENEGAS & Atelier MOS

Surface projet : 4054M²
Coût Travaux Hors Taxes : 1 300 000, 00 €

Parties techniques suivantes :

Chaufferie bois – Production ECS solaire – Installation photovoltaïques en toiture – remplacement éclairage pour 100% LED – GTC – ventilation simple et double flux
Objectif gain énergétique de -40%

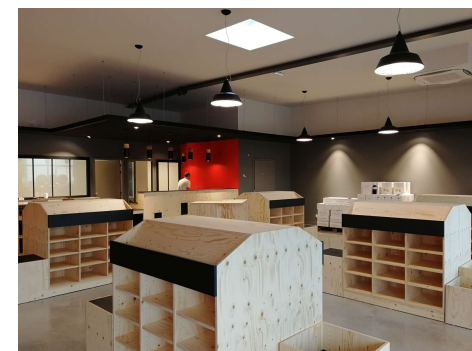
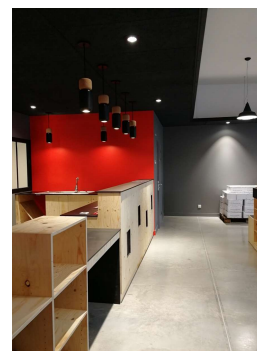


2019: «Cave à Vin » Création d'une Cave à Vin sur la commune de Pont-Scorff

Maître d'Ouvrage : SARL MA CAVE EN VILLE
Maître d'œuvre Cabinet ENTRE-SOL
Surface projet : 230M²
Coût Travaux Hors Taxes : 64 000, 00 € (lots techniques)

Parties techniques suivantes :

Electricité – GTC – Ventilation double flux– Plomberie – Sanitaire – Chauffage
PAC air/air –



Tertiaires – Bureaux

2024: «Réhabilitation de l'ancienne maison de maître de l'hôpital
Saint-Michel en Maison de l'Habitat »

Maître d'Ouvrage : Quimperlé Communauté
Maître d'œuvre LES ATELIERS REUNIS architectes
L'ATELIER Carole SENEGAS & Atelier MOS

Surface projet : 320M²
Coût Travaux Hors Taxes : 112 000, 00 € (lots techniques)

Parties techniques suivantes :

Création sous station chaufferie bois– remplacement éclairage pour 100% LED –
GTC – ventilation simple sur sonde Co2 – Contrôle d'accès – anti intrusion
Objectif gain énergétique de -45%



Figure 5 Modélisation 3D, façade principale Est



Figure 6 Modélisation 3D Façade Ouest

